

21/03/2023 10:51:23

Prot. n. 362



TRIBUNALE DI ORISTANO

Piazza Aldo Moro n. 3 - Tel 0783/792865
tribunale.oristano@giustizia.it
prot.tribunale.oristano@giustiziacert.it

PRESIDENZA

Prot. n. 907 .U/2023

Oristano, 20 MAR. 2023

Al Consiglio Dell'ordine degli Avvocati
SEDE

All'Ordine dei Dottori Commercialisti E Degli Esperti Contabili
ORISTANO

Al Consiglio Notarile del Distretto di
ORISTANO

Oggetto: Predisposizione dell'elenco previsto dall'art.179 ter disp. att. c.p.c. e istituzione del relativo Comitato di Vigilanza.

A decorrere dal 28/02/2023, per i procedimenti esecutivi istaurati successivamente a tale data, potrà essere conferita la delega ex art. 534 -bis e 591 - bis c.p.c. ai soli professionisti iscritti in un apposito elenco di professionisti che provvedono alle operazioni di vendita tenuto presso ciascun Tribunale e sotto il controllo di un Comitato istituito presso ciascun Tribunale.

In base all'art. 179 ter in oggetto (come modificato dall'art. 4, comma 11, let c.), D.lgs 10 ottobre 2022, n. 149, l'elenco di nuova formazione sarà tenuto dal Presidente del Tribunale e sarà formato da un comitato presieduto dal Presidente del Tribunale o da un suo delegato e composto da un Giudice addetto alle esecuzioni Immobiliari e da un professionista iscritto nell'albo professionale designato dal Consiglio dell'Ordine a cui appartiene il richiedente l'iscrizione all'elenco (art. 35 co.1 Dlgs n. 149/2022, come modificato da leg 147/22 prevede che le disposizioni del Dlgs 149/2022 hanno effetto a decorrere dal 28/02/2023 e si applicano ai procedimenti instaurati a tale data, mentre, ai procedimenti pendenti alla data del 28/02/2023, si applicano le disposizioni anteriormente vigenti).

Potranno ottenere l'iscrizione nell'elenco, gli avvocati i commercialisti e i notai dotati di una specifica competenza tecnica nella materia dell'esecuzione forzata, che siano di condotta morale specchiata e che siano iscritti ai rispettivi Ordini professionali.

Coloro che vorranno ottenere l'iscrizione nell'elenco di nuova formazione dovranno farne domanda al Presidente del Tribunale, depositando presso la segreteria Amministrativa entro il

20/04/2023 la relativa richiesta di iscrizione correlata dalla documentazione prevista dalla legge.

La domanda dovrà essere correlata dai seguenti documenti:

1. Certificato Generale del Casellario Giudiziale di data non anteriore a tre mesi dalla presentazione;
2. Certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di nascita;
3. Certificato o dichiarazione sostitutiva di residenza del circondario del Tribunale;
4. Certificato o dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione all'ordine Professionale;
5. Titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente ai sensi del comma 5 dell'art. 179 – ter disp.att. c.p.c. ovvero, anche alternativamente, di:
 - A. Aver svolto nel quinquennio precedente non meno di 10 incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal Giudice dell'Esecuzione;
 - B. Essere in possesso del titolo di Avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della Giustizia n. 144 del 12/08/2015;
 - C. Aver partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Organi locali, dal Consiglio nazionale forense o dal consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal consiglio nazionale notarile ovvero organizzati dall'associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'art. 35, comma 1, lett. s, della legge n., 247 del 31/12/2012, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzato da università pubbliche o private.

Ogni tre anni, il comitato dovrà provvedere alla revisione dell'elenco per eliminare i professionisti per i quali è venuto meno o non è stato dimostrato uno dei requisiti previsti per il mantenimento dell'iscrizione o è sorto un impedimento ad esercitare l'ufficio.

I professionisti che aspirano alla conferma dell'iscrizione nell'elenco, inoltre, dovranno farne domanda al Presidente del Tribunale ogni tre anni.

Sulle domande di iscrizione e di conferma del professionista deciderà il comitato di cui al comma 2 dell'art. 179 – ter disp. Att. C.p.c.

Si deve, quindi, procedere tempestivamente alla nomina del comitato.

A tal fine, l'ordine di categoria (Commercialisti, Avvocati e Notai) devono procedere alla nomina di un loro rappresentante al fine di comporre il comitato indicato, al fine di vigilare sulla sussistenza dei requisiti per l'iscrizione all'elenco dei propri componenti e, dunque, partecipare alla predisposizione degli elenchi dei professionisti, nonché al fine di provvedere ogni tre anni, alla revisione dell'elenco stesso per verificare l'attualità la persistenza dei requisiti richiesti.

Tanto premesso,

1. **INVITA** i professionisti interessati a presentare le eventuali domande di iscrizione all'elenco in questione, secondo i modelli allegati alla presente e nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 179 – ter disp.att.c.p.e., a mezzo Pec all'indirizzo: prot.tribunale.oristano@giustiziacert.it entro il **20/04/2023**
2. **INVITA** l'Ordine degli Avvocati di Oristano, l'ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Oristano e il Consiglio Notarile di Oristano a comunicare, tempestivamente, a mezzo PEC all'indirizzo: prot.tribunale.oristano@giustiziacert.it, il nominativo del rispettivo rappresentante al fine di comporre il comitato indicato.

Si allegano modulo di domanda di iscrizione e modulo di allegati alla domanda.

Cordiali Saluti.

Il Presidente del Tribunale f.f.

Dott.ssa Carla Altieri

